

EM CONSTRUÇÃO



R. SAMUEL CAMPELO, 328

APARTAMENTO: TIPOS 01, 02 e 03: SALA, COZINHA/ÁREA DE SERVIÇO, 01 BWC SOCIAL, 01 VAGA DE ESTACIONAMENTO; TIPOS 04 e 05: SALA, CIRCULAÇÃO, 01 SUÍTE, 01 QUARTO SOCIAL, VARANDA, COZINHA/ÁREA DE SERVIÇO, 01 BWC SOCIAL, 1 WC SUÍTE, 01 VAGA DE ESTACIONAMENTO.

EMPREENDIMENTO: 17 PAVTS. TIPO, 5 APARTAMENTOS POR ANDAR, COM 02 ELEVADORES, 01 PAV. SEMIENTERRADO, 01 PAV. TÉRREO, 01 PAV. VAZADO, 01 PAV. LAZER NA COBERTURA, HALL SOCIAL COM PORTARIA, BICICLETÁRIO, LOCAL PARA GERADOR, ZELADORIA E BWC, CENTRAL DE GÁS, INSTALAÇÃO PARA SPLIT, FACHADA EM CERÂMICA, ESQUADRIAS ANODIZADAS E VIDROS VERDES.

ÁREA DE LAZER: PISCINA COM DECK, ESPAÇO GOURMET COM COPA, FITNESS, WC PNE MASCULINO E WC PNE FEMININO.

ENTREGA PREVISTA: 40 MESES

ÁREAS ÚTEIS

101 - 1301: 31,94m² / 1401 - 1701: 28,51m² / 102 - 1702: 32,16m² / 103 - 1703: 33,05m² / 104 - 1704: 50,09m² / 105 - 1705: 52,72m²

UNIDADES	SINAL	30/60 DIAS	40 MENSASIS	6 INTERCALADAS	FINANCIAMENTO	TOTAL
103	R\$ 12.138	R\$ 4.855	R\$ 546	R\$ 4.855	R\$ 169.932	R\$ 242.760
403	R\$ 12.852	R\$ 5.141	R\$ 578	R\$ 5.141	R\$ 179.928	R\$ 257.040
1002	R\$ 13.515	R\$ 5.406	R\$ 608	R\$ 5.406	R\$ 189.210	R\$ 270.300
1102 - 1401 - 1501	R\$ 13.821	R\$ 5.528	R\$ 622	R\$ 5.528	R\$ 193.494	R\$ 276.420
1302 - 1601	R\$ 13.974	R\$ 5.590	R\$ 629	R\$ 5.590	R\$ 195.636	R\$ 279.480
1402 - 1701	R\$ 14.127	R\$ 5.651	R\$ 636	R\$ 5.651	R\$ 197.778	R\$ 282.540
1403 - 1502	R\$ 14.280	R\$ 5.712	R\$ 643	R\$ 5.712	R\$ 199.920	R\$ 285.600
1503 - 1602	R\$ 14.433	R\$ 5.773	R\$ 649	R\$ 5.773	R\$ 202.062	R\$ 288.660
1603 - 1702	R\$ 14.586	R\$ 5.834	R\$ 656	R\$ 5.834	R\$ 204.204	R\$ 291.720
1703	R\$ 14.739	R\$ 5.896	R\$ 663	R\$ 5.896	R\$ 206.346	R\$ 294.780
104	R\$ 17.723	R\$ 7.089	R\$ 798	R\$ 7.089	R\$ 248.115	R\$ 354.450
105 - 204	R\$ 17.952	R\$ 7.181	R\$ 808	R\$ 7.181	R\$ 251.328	R\$ 359.040
205	R\$ 18.156	R\$ 7.262	R\$ 817	R\$ 7.262	R\$ 254.184	R\$ 363.120
404	R\$ 17.442	R\$ 6.977	R\$ 785	R\$ 6.977	R\$ 244.188	R\$ 348.840
405 - 504	R\$ 18.590	R\$ 7.436	R\$ 837	R\$ 7.436	R\$ 260.253	R\$ 371.790
505 - 604	R\$ 18.794	R\$ 7.517	R\$ 846	R\$ 7.517	R\$ 263.109	R\$ 375.870
904	R\$ 19.227	R\$ 7.691	R\$ 865	R\$ 7.691	R\$ 269.178	R\$ 384.540
1104	R\$ 19.559	R\$ 7.823	R\$ 880	R\$ 7.823	R\$ 273.819	R\$ 391.170
1105 - 1204	R\$ 19.763	R\$ 7.905	R\$ 889	R\$ 7.905	R\$ 276.675	R\$ 395.250
1304	R\$ 19.992	R\$ 7.997	R\$ 900	R\$ 7.997	R\$ 279.888	R\$ 399.840
1305 - 1404	R\$ 20.196	R\$ 8.078	R\$ 909	R\$ 8.078	R\$ 282.744	R\$ 403.920
1405	R\$ 21.420	R\$ 8.568	R\$ 964	R\$ 8.568	R\$ 299.880	R\$ 428.400
1504 - 1505	R\$ 21.624	R\$ 8.650	R\$ 973	R\$ 8.650	R\$ 302.736	R\$ 432.480
1604 - 1605	R\$ 21.828	R\$ 8.731	R\$ 982	R\$ 8.731	R\$ 305.592	R\$ 436.560
1704 - 1705	R\$ 22.032	R\$ 8.813	R\$ 991	R\$ 8.813	R\$ 308.448	R\$ 440.640

- 1) Após Parcela de Sinal e Contrato, todos os valores serão corrigidos pelo INCC até o Habite-se, após serão corrigidos pelo IGPM mais Juros de 1% ao mês.
- 2) Parcela referente ao Financiamento, poderá ser quitada com recurso próprio do adquirente ou através do sistema financeiro de Habitação junto ao Banco.
- 3) Memorial de Incorporação registrado sob a matrícula de nº 84949, R-4 em 20/03/2015 no 2º Ofício de Registro de Imóveis de Recife/PE.
- 4) A tabela de preço está sujeita a modificações sem aviso prévio, assim como a disponibilidade das unidades.
- 5) Financiamento bancário sujeito à análise e aprovação cadastral e de crédito junto à instituição financeira.
- 6) As propostas de venda apresentadas estão sujeitas à aprovação da Construtora.

mar/16