

EM CONSTRUÇÃO



Rua Tito Lívio Soares, 315 - Poço da Panela - Recife/PE

APARTAMENTO: 03 QUARTOS SENDO 01 SUÍTE, SALA PARA 02 AMBIENTES, VARANDA, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, WC E DEPÓSITO DE SERVIÇO. 02 VAGAS DE ESTACIONAMENTO.

EDIFÍCIO: SÃO 02 TORRES, 7 PAV. TIPO, 04 APARTAMENTO POR ANDAR COM 02 ELEVADORES, FINO ACABAMENTO, ESQUADRIAS ANODIZADAS E VIDROS VERDES, INSTALAÇÃO PARA SPLIT E PARA HIDRÔMETRO INDIVIDUAL.

ÁREA DE LAZER: PISCINA ADULTO/INFANTIL, FITNESS, SALÃO DE FESTAS, LOCAL PARA JOGOS, PLAYGROUND, LOCAL PARA BRINQUEDOTECA, GERADOR PRÓPRIO, CENTRAL DE GÁS, JARDINS E PAISAGISMO, 50% ÁREA VERDE.

ÁREA DO TERRENO: 3.365,82m²

PREVISÃO DE ENTREGA: ABRIL/2017

BLOCO A

TIPOS 01 e 02: 87,90m²

TIPOS 03 e 04: 86,74m²

UNIDADES	SINAL	CONTRATO	13 MENSAIS	02 SEMESTRAIS	FINANCIAMENTO	TOTAL
104	62.350	37.410	4.317	15.588	436.450	623.500
204	62.650	37.590	4.337	15.663	438.550	626.500
101 - 103 - 304	63.160	37.896	4.373	15.790	442.120	631.600
102 - 404	63.900	38.340	4.424	15.975	447.300	639.000
202 - 504	64.550	38.730	4.469	16.138	451.850	645.500
603 - 702 - 703	69.856	41.914	4.836	17.464	488.992	698.560

BLOCO B

TIPOS 01 e 02: 86,74m²

TIPOS 03 e 04: 87,90m²

UNIDADES	SINAL	CONTRATO	13 MENSAIS	02 SEMESTRAIS	FINANCIAMENTO	TOTAL
101	62.350	37.410	4.317	15.588	436.450	623.500
304	63.160	37.896	4.373	15.790	442.120	631.600
102	63.900	38.340	4.424	15.975	447.300	639.000
203	64.550	38.730	4.469	16.138	451.850	645.500
601 - 504	65.400	39.240	4.528	16.350	457.800	654.000
603	66.650	39.990	4.614	16.663	466.550	666.500

- 1) Após Parcela de Sinal e Contrato, todos os valores serão corrigidos pelo INCC até o Habite-se, após serão corrigidos pelo IGPM mais Juros de 1% ao mês.
- 2) Parcela referente ao Financiamento, poderá ser quitada com recurso próprios do adquirente ou através pelo sistema financeiro de Habitação junto ao Banco.
- 3) Memorial de Incorporação registrado sob a matrícula de nº 56595, R-18 em 21/05/2014 no 2º Ofício de Registro de Imóveis de Recife/PE.
- 4) A tabela de preço está sujeita a modificações sem aviso prévio, assim como a disponibilidade das unidades.
- 5) Financiamento bancário sujeito à análise e aprovação cadastral e de crédito junto à instituição financeira.
- 6) As propostas de venda apresentadas estão sujeitas à aprovação da Construtora.

mar/16